Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník")

medzi:

Požičiavateľ: **Obec Suchá Hora**
Zastúpená: Ing. Miloš Šustek, starosta obce
so sídlom: Suchá Hora 252, 027 13 Suchá Hora
IČO: 00314871
(ďalej len „**požičiavateľ**")

a

Vypožičiavateľ: **Základná umelecká škola**
Zastúpená: Mgr. art. Jozef Tretina, riaditeľ školy
so sídlom: Odbojárov 953, 028 01 Trstená
IČO: 37810154
DIČ: 2021670409
(ďalej len „**vypožičiavateľ**")

(požičiavateľ spolu s vypožičiavateľom spoločne označovaní aj ako „**zmluvné strany**")

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike v spojitosti s ustanovením §-u 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke priestorov školy, predmetom ktorej je bezodplatné užívanie nebytových priestorov – učebných a neučebných priestorov (pozri príloha č. 3 - Prevádzkový poriadok ZUŠ Trstená) Základnej školy Suchá Hora, č. 73, 027 13 Suchá Hora (ďalej ZŠ) a neučebných priestorov ZŠ Suchá Hora, 73 – Obecnej knižnice Suchá Hora nachádzajúcej sa v budove ZŠ so samostatným vchodom.

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Požičiavateľ ako zriaďovateľ Základnej školy Suchá Hora (bez právnej subjektivity), so sídlom Suchá Hora 73, 027 13 Suchá Hora, **je výlučným vlastníkom** nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú Suchá Hora, okres Tvrdošín, obec Suchá Hora zapísanej v KN na LV č. 1078 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Tvrdošíne, a to: budova súpisné číslo 73, postavenej na pozemku parcelné číslo 138/12 - 17.
2. **Predmetom výpožičky** je časť stavby s. č. 73 – Základnej školy Suchá Hora, uvedenej v bode 1. tohto článku, ktorá sa nachádza v Suchej Hore, a to učebné priestory nachádzajúce sa v objekte stavby na prízemí v triedach prvého stupňa a obecnej knižnice (ďalej len „**predmet výpožičky**").

3. Na základe tejto zmluvy sa požičiavateľ zaväzuje prenechať vypožičiavateľovi do bezplatného dočasného užívania predmet výpožičky uvedený v bode 2. tohto článku zmluvy, a to počas doby platnosti zmluvy, za podmienok bližšie určených touto zmluvou.

Čl. III
Účel a trvanie výpožičky

1. Zmluva o výpožičke priestorov školy sa uzatvára za **účelom vyučovania žiakov** vypožičiavateľa, realizovaného prostredníctvom pedagogických zamestnancov ZUŠ v časovom termíne podľa stanoveného rozvrhu vyučovania na obdobie šk. roka 2020/2021, aby žiaci Základnej školy Suchá Hora a žiaci Základnej školy s Materskou školou Hladovka s trvalým bydliskom v Suchej Hore nemuseli dochádzať na záujmové útvary do Základnej umeleckej školy v Trstenej.
2. Zmluva je uzavretá na dobu určitú, t. j. **od 1. septembra 2020 do 30. júna 2021**.

Čl. IV
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky na užívanie v stave spôsobilom na riadne a dohodnuté užívanie.
2. Požičiavateľ sa zaväzuje poskytovať vypožičiavateľovi nebytové (učebné) priestory vždy v deň dohodnutý podľa stanoveného rozvrhu vyučovania. (vid. príloha 1.)
3. Vypožičiavateľ svojim podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený so stavom predmetu výpožičky Predmet výpožičky: vid príloha 2.
4. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať vec (priestory) riadne a v súlade s účelom uvedeným v čl. III tejto zmluvy, pričom je povinný užívať predmet výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, strate alebo zničeniu. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu všetkých aj drobných opráv predmetu výpožičky, ktoré má požičiavateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa.
7. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky (priestory a inventár triedy) vždy v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebovanie predmetu výpožičky. Bežným opotrebovaním sa rozumie, opotrebovanie ktoré, vyplýva z užívania predmetov: linoleum v triede, školská tabuľa s príslušenstvom, učiteľský stôl, učiteľská stolička, školské lavice, stoličky....
8. Ak vypožičiavateľ nevráti predmet výpožičky riadne a včas, dostáva sa do omeškania.

Čl. V
Bezpečnosť zamestnancov a žiakov

1. Učitelia ZUŠ Trstená počas zdržiavania sa v priestoroch školy ZŠ Suchá Hora v rámci platného rozvrhu hodín jednotlivých vyučujúcich sú povinní dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci so žiakmi, za ktorých nesú zodpovednosť v rámci rozsahu vyučovania podľa platného rozvrhu hodín jedn. vyučujúcich (vid príloha 1). Vyučujúci ZUŠ Trstená sú povinní upozorňovať

rodičov, na skoré príchody žiakov na vyučovanie ZUŠ, tiež zdržiavanie sa v priestoroch ZŠ Suchá Hora mimo vyučovací čas a takéto skóre príchody zamedziť. Skorým príchodom sa rozumie, keď žiak príde na vyučovanie ZUŠ do priestorov ZŠ Suchá Hora v časovom predstihu väčšom ako 10 minút pred začiatkom vyučovacej hodiny alebo v inom čase, ktorý nekorešponduje s časom v platnom rozvrhu hodín.

Čl. VI
Skončenie výpožičky

1. Táto zmluva zaniká uplynutím dohodnutej doby výpožičky.
2. Túto zmluvu možno skončiť dohodou zmluvných strán.
3. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo ho užíva v rozpore s touto zmluvou, resp. s účelom, ktorému predmet výpožičky slúži.
4. Vypožičiavateľ je povinný po skončení výpožičky bezodkladne požičiavateľovi vrátiť predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal.

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o výpožičke priestorov školy je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
2. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a ods.1 Občianského zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zmluvy o výpožičke upravenými v Občianskom zákonníku ako aj inými dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Suchej Hore, dňa 31. 08. 2020

Za požičiavateľa:

.....

Ing. Miloš Šustek
starosta obce

V Trstenej, dňa 31. 08. 2020

Za vypožičiavateľa:

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA
Odbojárov 953
028 01 TRSTENÁ

.....

Mgr. art. Jozef Tretina
riaditeľ školy